प्रधान सचिव की अध्यक्षता में दिनांक–28.11.2017 को GIS Based Preparation, GIS Based Property Survey and its integrotion with GIS Basedmap and Web Based Customized GIS Application **से सम्बन्धित विन्दुओं पर सबंधित नगर निगम आयुक्तों, नगर कार्यपालक पदाधिकारियों एवं** GIS Firms/Consultants **के प्रतिनिधियों के साथ समीक्षात्मक बैठक में विमर्शित विन्दुओं का सार एवं कार्यवाही –**

(उपस्थिति संलग्न)

GIS Basemap Preparation एवं Property Survey से सम्बंधित किए गए कार्यों का प्रस्तुतीकरण नगर तथा क्षेत्रीय निवेशन संगठन (T.C.P.O) द्वारा किया गया। प्रस्तुतीकरण के क्रम में GIS Base Map Preparation (Phase-I), GIS Base Property Survey and its integration with GIS Base Map (Phase-II) के कार्यों की अद्यतन स्थिति, GIS Map एवं आँकड़ों के आधारभूत संरचनाओं, सुख–सुविधाओं, नगरीय योजनाओं में व्यवहार तथा प्रस्तावित Customised GIS Application Development (Phase-III) की अनिवार्यता एवं उपयोगिता पर विचार–विमर्श किया गया।

(2) प्रस्तुतीकरण के क्रम में नगर निकाय के पदाधिकारियों/कर्मियों से प्राप्त जानकारी एवं सुझाव निम्न है :–

(i) **पूर्णिया** नगर निगम में Property Survey के कार्य में त्रुटि है। नम्बर प्लेट का कार्य पूरा नहीं हुआ है। Commercial Area का Demand बहुत कम कर दिया गया है। ग्रामीण क्षेत्रों में Property Survey का Holding Demand बहुत ज्यादा है। इन त्रुटियों को दूर कर इसे Update किये जाने की आवश्यकता है।

(ii) **शेखपुरा** नगर परिषद् में GIS Base Map का कार्य ठीक से चल रहा है। GIS के दूसरे एवं तीसरे चरण का कार्य शुरु करने का अनुरोध किया गया।

(iii) **सहरसा** नगर परिषद् में DMG Noida द्वारा वार्ड न०–10,12,18,27,28 एवं 30 की सूची उपलब्ध करायी गयी है। वार्ड न०–10 की सूची का अनुमोदन जाँचोपरान्त किया गया है, जो कि उपयोग के लायक है। वार्ड न०–12,18,26,27,29 एवं 30 का डाटा त्रूटिपूर्ण है, इसमें सुधार की आवश्यकता है। इस विषयक प्रतिवेदन कार्यालय में पत्रांक–956, दिनांक–08.08.2016 द्वारा समर्पित किया गया है।

(iv) **खगौल** नगर परिषद् में GIS Base Map तैयार हुआ है।

(v) **महनार** नगर पंचायत में मात्र Inception Report प्राप्त हुआ है।

(vi) **रिविलगंज** नगर पंचायत में Inputs Collection & Inception Report, DGPS Survey, Base map Digitization and Cadastral Map Digitization, Secondary layer /Area of Interest, Contour Survey एवं Attribute Survey का कार्य पूर्ण है। PBM एवं Base Map का कार्य किया जाना है।

(xix) **तेघरा** नगर पंचायत में Phase-I का कार्य पूर्ण है। मैप की हार्ड कॉपी 1:2500 तथा 1:750 के Scale में जमा किया गया है। Phase-I का कार्य संतोषजनक है और Phase-II के कार्य की अपेक्षा है।

(xx) **समस्तीपुर** नगर परिषद् में GIS Based Map से संबंधित Workshop में किया जाय। जो GIS Maps एवं Data को समझाने के लिए जानकार/दक्ष कर्मियों की कमी है। GIS Base Map का कार्य सम्पन्न हो चुका है। प्रत्येक स्तर पर किए गए कार्यों की Soft Copy भी उपलब्ध कराने का अनुरोध किया गया है।

(xxi) **भागलपुर** नगर निगम में GIS से सम्बन्धित एक Workshop बोर्ड के समक्ष कराया जाय। इनके द्वारा जो कार्य किये गये उसकी जाँच अनुभवी Team के द्वारा कराये जाने की आवश्यकता है।

(xxii) **मसौढ़ी** एवं **भभुआ** नगर परिषद् द्वारा सुझाव दिया गया कि नगर विकास एवं आवास विभाग तथा Vendor के बीच किये गये एकरारनामा, की प्रति नगर निकाय को उपलब्ध कराया जाय, ताकि नगर निकाय द्वारा कार्यों का अनुश्रवण किया जा सके तथा Letter of Aceptance निर्गत किया जा सके। GIS से संबंधित कार्यों का प्रशिक्षण नगर प्रबंधक, अभियन्ता एवं कार्यपालक पदाधिकारी को दिया जाय।

(xxiii) **बेतिया** में कुछ जगह पर नम्बर प्लेट नहीं लगा है। Hand Holding वाले लड़के ULB नहीं उपस्थित रहते हैं।

(3) प्रस्तुतीकरण के क्रम में GIS Consultant से प्राप्त सुझाव निम्न है :-

(i) **CE Info System Pvt. Ltd.** द्वारा बताया गया कि गया, औरंगाबाद एवं नवादा में Data उपलब्ध करा दिया गया है, जिसके Workshop की तिथि का निर्धारण संबंधित नगर निकाय द्वारा नहीं किया गया है। मोतिहारी में Property Survey & Base Map Updation के आठ वार्ड का काम स्वीकृति हेतु विगत दो वर्षों से विचाराधीन है। इनके द्वारा किये गये कार्य (Group-I) के आलोक में बकाया की राशि लगभग 1.25 करोड़ है।

(ii) **Aarvee Associates** द्वारा बताया गया कि 14 शहरों के GIS Base Map का कार्य पूर्ण है। इनके द्वारा समर्पित विपत्र के आलोक में भुगतान का अनुरोध किया गया।

(iii) **Ananth Technologies Ltd., Hyderabad** द्वारा बताया गया कि इनके द्वारा Inception Report जमा किया गया है, जिसके आलोक में 10% राशि के भुगतान का अनुरोध किया गया है। इनके द्वारा नम्बर प्लेट लगाने का कार्य किया जाना है।

(iv) **Rolta India** के प्रतिनिधि द्वारा बताया गया कि Phase-III के कार्य का Agreement करने के उपरान्त GIS Data को Web Portal पर Upload किया जा सकेगा, जिससे इन नक्शे एवं आँकड़ों का समुचित उपयोग हो सकेगा।

(vii) **बोधगया** नगर पंचायत में GIS Base Map हुआ है।

(viii) **आरा** नगर निगम में GIS Base Map में कुछ त्रुटियाँ देखी गयी, जिसे सुधारने के लिए संबंधित Agency से अनुरोध किया गया है।

(ix) **सिवान** नगर परिषद् में Phase-I का GIS Mapping किया गया है। Phase-II एवं Phase-III का कार्य बाकी है, जिसके फलस्वरुप Property Tax एवं अन्य कार्यों में प्रगति सही ढ़ंग से नहीं हो पा रही है।

(x) **बाढ़** नगर परिषद् में Soft Copy तथा Software की माँग की गयी है, जिससे इसे देखा एवं संशोधित किया जा सके।

(xi) **मोकामा** नगर परिषद् में GIS Base Map उपलब्ध कराया गया है, जिसे देखने के बाद Accept किया जायेगा।

(xii) **किशनगंज** नगर परिषद् में GIS Survey Mapping का कार्य पूर्ण है। नम्बर प्लेट के कार्य में त्रुटि है। कुछ सरकारी भवनों की मापी नहीं की गई है। खाली भूखण्ड में भूस्वामी का नाम नहीं अंकित किया गया है।

(xiii) **जमालपुर** नगर परिषद् में Property Survey तथा सड़कों के वर्गीकरण के काम में त्रुटि है। Property Survey के काम में नम्बर प्लेट तथा भवनों की मापी में सुधार के उपरान्त Property Survey का कार्य पूरा होगा।

(xiv) **हाजीपुर** नगर परिषद् में GIS Base Map कार्य का Details एवं Report Hard Copy में दिया गया है, परन्तु Soft Copy प्राप्त नहीं हुआ है। Property Survey का काम नहीं हुआ है। Town के Street Lights, LED Lights, Slums का Survey, Useful नहीं है। Town Map प्राप्त नहीं कराया गया है। Base Map पर एक बार विचार–विमर्श की आवश्यकता है।

(xv) **कटिहार** नगर निगम में GIS Map, Data Base Survey, Photography of each Property का कार्य पूर्ण है। Hard Copy submit कर दिये है, लेकिन Soft Copy submit करने का निदेश दिया जाता है। Handholding का कार्य 16 नवम्बर 2016 को RSI द्वारा शुरु किया गया है।

(xvi) **जमुई** नगर परिषद् में Inception Report, DGPS का कार्य पूर्ण है।

(xvii) **लखीसराय** नगर परिषद् में Phase-I, Base Map का कार्य पूर्ण है। Base Map का Soft Copy नहीं दिया गया है। इस कार्य के जानकार/दक्ष लोगों की कमी है। इसका उपयोग करने के लिए PPT के माध्यम से जानकारी दी जाय।

(xviii) **औरंगाबाद** नगर परिषद् में Data के Visual Presentation की आवश्यकता है। Work Progress का Weekly Report ULB में किया जाय।

(4) प्रस्तुतीकरण के दौरान प्रधान सचिव के द्वारा GIS से संबंधित कार्यों की उपयोगिता एवं तीन चरणों में क्रमवार तरीके से इसे लागू करने की कार्य योजना से अवगत कराया गया। उनके द्वारा बताया गया कि GIS के नक्शे एवं आँकड़ों का व्यवहार आधारभूत संचरनाओं के विकास, भवन उपविधि के अनुरुप नक्शे की स्वीकृति, मास्टर प्लान की तैयारी एवं नगरीय प्रशासन के कार्यों में तेजी एवं पारदर्शिता लाने में किया जा सकता है। इनके द्वारा बताया गया कि जिन नगर निकायों में Phase-I का कार्य पूर्ण हो चुका है वहाँ Phase-II का कार्य प्रारंभ किया जाएगा। बैठक में विचारण के क्रम में प्रधान सचिव के द्वारा निम्न निदेश दिये गये –

(i) GIS से संबंधित Phase-I GIS (Base Map Preparation) एवं Phase-II (GIS Base Property Survey and its integration with GIS Base Map) के Memo of Understanding (MoU) को बेवसाइट पर Upload किया जाय। GIS के Phase-III (Customised GIS Application Development) के कार्यों की उपयोगिता एवं Ease of Doing Business के अन्तर्गत इसको अनिवार्यता पर विचार विमर्श के उपरान्त GIS के Phase-III के कार्य हेतु पूर्व से चयनित एजेन्सी Rolta India Ltd. से एकरारनामा के कार्य में तेजी लाया जाय।

(ii) नगर निकाय के पदाधिकारियों एवं कर्मियों को GIS Map and Data को देखने एवं इसकी समीक्षा के कार्य में सुगमता लाने के उद्देश्य से Consultant के द्वारा Flow Chart उपलब्ध कराया जाय। आवश्यकतानुसार Workshop नगर निकायों में आयोजित किया जाय।

(iii) GIS Map की Soft Copy, संबंधित नगर निकायों को उपलब्ध कराने का निदेश Consultant एवं TCPO को दिया गया। इस कार्य हेतु Pen Drive क्रय करने का निदेश TCPO को दिया गया।

(iv) GIS Consultant/Firms के प्रतिनिधियों को निदेश दिया गया कि Scope of Work के आलोक में शेष बचे कार्यों में तेजी लाया जाय। Handholding के लिए एकरारनामा के अनुरुप Man Power उपलब्ध कराया जाय। इनके द्वारा किये गये कार्य के भुगतान के संबंध में निदेश दिया गया कि जिन मामलों में SPUR/विभागीय समिति के द्वारा भुगतान की अनुशंसा की गयी है, उसके भुगतान की कारवाई की जाय।

(v) GIS कार्य के लिए आवश्यक Arc View अथवा अन्य Software खरीदने पर विचार–विमर्श किया जाय।

(vi) पूर्व में जो Tender SPUR के द्वारा आमंत्रित किये गये थे, किन्तु उसका निष्पादन SPUR द्वारा नहीं किया गया था उस Tender में प्राप्त EMD/DD, संबंधितत Firms को वापस कर दिया जाय। SPUR की कार्यावधि समाप्त होने के बाद Tender का निष्पादन LCS के आधार पर किये जाने का निर्णय लिया गया।

(vii) GIS कार्यों के सम्पादन एवं अनुश्रवण हेतु श्री जय प्रकाश मंडल, विशेष सचिव की अध्यक्षता में विभाग के नगर तथा क्षेत्रीय निवेशन संगठन में कार्यरत श्री हरिशंकर सिंह एवं श्री कुमार सर्वानन्द, सहायक निवेशक, श्री राकेश, सहयोगी प्लानर और श्री अमितेश कुमार, आई०टी०प्रबंधक को शामिल करते हुए एक समिति का गठन किया जाय। यह समिति उक्त कार्यों के सम्पादन में विभाग के नगर निकायों एवं अन्य अनुषंगी कार्यालयों/संगठनों तथा NIT Patna से समन्वय कर GIS/Professionals की सेवा ले सकती है।

ध्यन्यवाद ज्ञापन के साथ बैठक का समापन हुआ।

26/12/2017

(चैतन्य प्रसाद)
प्रधान सचिव,
नगर विकास एवं आवास विभाग।

ज्ञापांक – 11न०वि०(SPUR)–03/2017...1179 न0वि0 एवं आ0वि0 पटना, दिनांक–...27....12.2017

प्रतिलिपि –नगर आयुक्त, मुजफ्फरपुर/ पूर्णिया/ कटिहार/ मुंगेर/ भागलपुर/ आरा/ बिहारशरीफ/ गया/ बेगुसराय /पटना/ दरभंगा/ छपरा नगर निगम/ नगर कार्यपालक पदाधिकारी, बेतिया/ मोतिहारी/ किशनगंज/ जमालपुर/ हाजीपुर/ राजगीर/ सिवान/ सीतामढ़ी/ औरंगाबाद/ नवादा/ सासाराम/ डेहरी/ दानापुर/ खगौल/ फुलवारीशरीफ/ बोधगया/ सहरसा/ रिविलगंज/ अरवल/ मनेर/ महनार/ जहानाबाद/ फतुहा/ डुमरांव/ दिघवारा/ बक्सर/ भभुआ/ बख्तियारपुर/ मसौढ़ी/ हिलसा/ बांका/ बरहिया/ बाढ़/ बीहट/ जमुई/ कहलगांव/ लखीसराय/ मोकामा/ नवगछिया/ समस्तीपुर/ शेखपुरा/ सुल्तानगंज/ तेघरा को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यार्थ प्रेषित।

21/12/2017

प्रधान सचिव,

ज्ञापांक – 11न०वि०(SPUR)–03/2017...1179 न0वि0 एवं आ0वि0 पटना, दिनांक–...27....12.2017

प्रतिलिपि – Aarvee Associates Architects Engineers & Consultants Pvt. Ltd. Hyderabad/ Ramtech Software Solution Pvt. Ltd., Dehradun (UK)/ CE Info System Pvt. Ltd. (Map My India)/ Ananth Technologies Ltd. Hyderabad/ Remote Sensing Instrument/ Rolta India Ltd. Mumbai/प्रधान सचिव के प्रधान आप्त सचिव, नगर विकास एवं आवास विभाग, पटना को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यार्थ प्रेषित।

26/12/2017

प्रधान सचिव,